

Sicherheit und Gemeinschaft

Auch im Alter steht der Wunsch im Vordergrund, die Selbstständigkeit zu bewahren und so lange wie möglich in den eigenen vier Wänden wohnen zu bleiben.

Diesem Wunsch möchten wir nachkommen und bieten Ihnen deshalb eine Reihe von Unterstützungsleistungen und Veranstaltungsangebote im Rahmen unseres Service-Paketes an. Unser Hausnotrufgerät sorgt zudem dafür, dass Sie rund um die Uhr einen kompetenten Ansprechpartner in medizinischen Notfällen haben.

Darüber hinaus unterstützt und berät Sie unser Quartiersmanagement zu vielen Fragen des alltäglichen Lebens. Ergänzt wird dieser Service durch unseren vor Ort ansässigen ambulanten Pflegedienst »DSG mobil«.



**Sie möchten mehr erfahren
oder sich unverbindlich
vormerken lassen?**



Wir informieren und beraten Sie gern.
Rufen Sie uns an!

Telefon 03 81 / 87 75-44 38
E-Mail service-wohnen.rostock@dessg.de

DSG-Zentrale
DSG | Deutsche Seniorenstift Gesellschaft mbH & Co. KG
Misburger Straße 81d | 30625 Hannover
Telefon 05 11 / 89 89 2-0 | Telefax 05 11 / 89 89 2-199

Service-Wohnen Lütten Klein

Rostock

**2- und 3-Zimmer-
Apartments mit Service:**
Wir informieren Sie gern!



Ihr neues Zuhause

Im Stadtteil Lütten Klein an der St.-Petersburger-Straße entsteht zurzeit ein neues Wohnquartier mit rund 250 modern ausgestatteten Wohnungen.

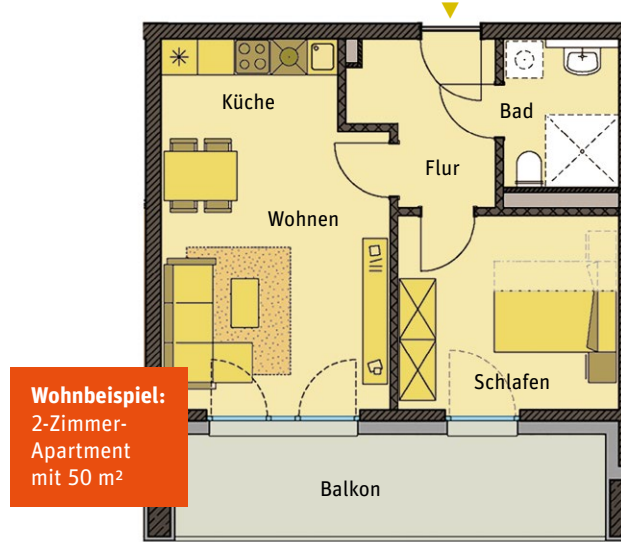
Das Quartier befindet sich im beliebten Ortsteil Lütten-Klein im Nordwesten der Hansestadt zwischen Warnemünde und der Rostocker Stadtmitte. Dieser Stadtteil verfügt über eine hervorragend ausgebaute Infrastruktur.

Vielfältige Einkaufsmöglichkeiten sind im gegenüberliegenden Einkaufszentrum »Warnow-Park« oder in der Ladenstraße »Boulevard Lütten-Klein« zu finden. Diverse Ärzte und Apotheken sind fußläufig erreichbar.

Hier bietet Ihnen die Deutsche Seniorenstift Gesellschaft künftig das Service-Wohnen an — in barrierearmen und altersgerecht ausgestatteten Wohnungen. Aber auch außerhalb des Wohnquartiers können Sie unser Service-Paket buchen und von unseren Leistungen profitieren.

Ihre Vorteile im Überblick

- **Barrierearm** — moderne 2- oder 3-Zimmer-Apartments in gehobener Architektur
- **Sorgenfrei** — ein hohes Maß an Sicherheit mit einem flexiblen Service-Angebot
- **Optimal** — angepasst an Ihre besonderen Bedürfnisse



Die Ausstattung

Sie können aus einer Vielzahl an Grundrissen in unterschiedlichen Größen von 46 m² bis 80 m² wählen. Alle Apartments sind barrierearm, mit hochwertigem Bodenbelag, einer Einbauküche, Aufzug sowie einem großzügigen Kellerraum ausgestattet.

Die Pflegeleistungen

Falls neben der sozialen Betreuung auch eine pflegerische Versorgung notwendig werden sollte, können Sie auf unseren ambulanten Pflegedienst »DSG mobil« vertrauen, der seinen Sitz ebenfalls im Quartier hat.



»DSG mobil« bietet sowohl Grund- als auch Behandlungspflege und ist ein zugelassener Pflegedienst, so dass Sie bei Vorliegen eines Pflegegrades auch die Zuzahlung Ihrer Pflegekasse in Anspruch nehmen können.

Das Service-Paket

Unser Service-Paket bietet den Mietern weitere Leistungen, die das Leben im fortgeschrittenen Alter erleichtern und einen längeren Verbleib in der eigenen Wohnung auch bei nachlassenden körperlichen Fähigkeiten ermöglichen. Zentraler Anlaufpunkt für alle Mieter ist der Quartiersmanager, der in vielen Lebenslagen unterstützend zur Seite steht.

Zum Service-Paket gehören unter anderem die folgenden Leistungen:

- Individuelle Beratung und Hilfestellung bei Fragen zur alltäglichen Lebensführung
- Servicebüro mit einer Beratungsstelle mit werktäglichen regelmäßigen Sprechzeiten
- Hilfe bei der Auswahl von Ärzten sowie Vermittlung und Koordination von ambulanten Pflegediensten
- Wohnungsversorgung durch unsere Servicemitarbeiter während eines eventuellen Krankenhausaufenthalts
- Besuchsdienst bei einem längeren Krankenhausaufenthalt
- Regelmäßige Reinigung der Gemeinschaftseinrichtung
- 24-Stunden-Notruf
- Vermittlung von weiteren (kostenpflichtigen) Wahlleistungen

Außerdem werden im Quartier sowohl soziale als auch kulturelle Betreuungen angeboten. In der Begegnungsstätte (Fertigstellung voraussichtlich Frühjahr 2023) werden neben einem täglichen Mittagessen auch Veranstaltungen geboten. Dadurch werden Kontakte zwischen den Mietern geknüpft und dem Alleinsein entgegengewirkt.

Bei Bedarf können Sie weitere Leistungen aus unserem Service-Angebot zusätzlich buchen, z.B.

- Mahlzeitservice
- Reinigung des Apartments und der Fenster
- Wäschereinigung und Bügelservice
- Einkaufsservice
- Hausmeisterdienste
- Umzugshelfer und vieles mehr!