



**DSG** | Deutsche  
Seniorenstift  
Gesellschaft



# Service-Wohnen Hohenlohe

Berlin-Spandau

**1- bis 3-Zimmer-Apartments mit Service,  
komfortabel und barrierearm:  
Wir informieren Sie gern!**

[www.deutsche-seniorenstift.de](http://www.deutsche-seniorenstift.de)



# Ihr neues altersgerechtes Zuhause

**In Spandau, im Westen Berlins, bieten wir in dem neu entstandenen Wohnpark Hohenlohe komfortable Service-Wohnungen mit attraktiven Grundrissen sowie bei Bedarf mit Pflege und Betreuung an.**

Die moderne Ausstattung schafft eine lebenswerte und altersgerechte Wohnqualität. In unmittelbarer Nähe befindet sich ein Einzelhandelsgeschäft mit einem Bäcker. Zudem befinden sich in fußläufiger Umgebung weitere Einkaufsmöglichkeiten, eine Sparkassenfiliale, eine Postfiliale, ein Friseur, ein Optiker sowie eine Tierarztpraxis.

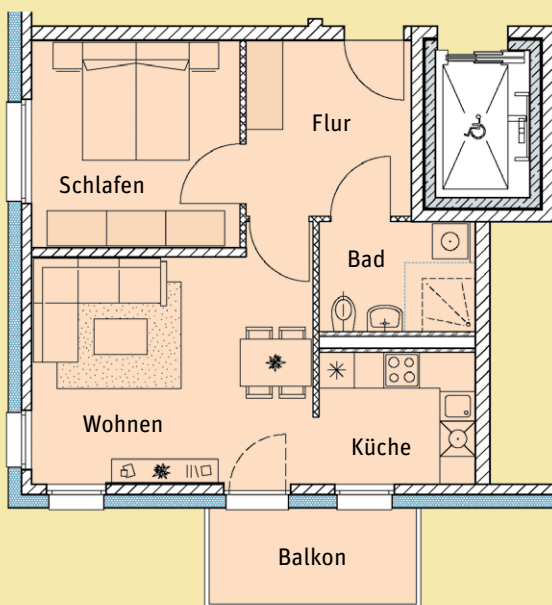
## **Ihre Vorteile im Überblick**

---

- ➔ **Barrierearm** — moderne 1- bis 3-Zimmer-Apartments in gehobener Architektur
- ➔ **Sorgenfrei** — ein hohes Maß an Sicherheit mit einem flexiblen Service-Angebot
- ➔ **Optimal** — angepasst an Ihre besonderen Bedürfnisse
- ➔ **Nah** — nur wenige Autominuten ins Berliner Zentrum, ein Regionalbahnanschluss ist wenige Gehminuten entfernt

## Wohnbeispiel

2-Zimmer-  
Apartment  
mit 53,00 m<sup>2</sup>



## Die Ausstattung

**Sie können aus einer Vielzahl an Grundrissen in unterschiedlichen Größen von 43,75 m<sup>2</sup> bis 86,5 m<sup>2</sup> wählen. Alle Apartments sind altersgerecht und barrierearm, mit hochwertigem Bodenbelag in Holzoptik sowie einer Einbauküche und einer Terrasse oder einem Balkon.**

Zu jeder Wohnung gehört ein ebenerdiger Kellerraum. Die oberen Etagen sind bequem über einen Aufzug zu erreichen. Hohe energetische Standards sorgen für niedrige Nebenkosten.



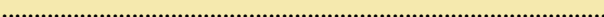
# Unser Serviceangebot

**In unserer Servicepauschale sind folgende Leistungen enthalten:**



- 24-Stunden-Notruf
- Soziale Beratung und Betreuung durch unser Servicebüro
- Unterstützung bei Behördengängen und Anträgen
- Vermittlung von Dienstleistungen aller Art
- Teilnahme an kulturellen und geselligen Veranstaltungen und Festen

**Bei Bedarf können Sie weitere Leistungen aus unserem Service-Angebot zusätzlich buchen, z.B.**



- Mahlzeitenservice
- Reinigung des Apartments und der Fenster
- Wäschereinigung und Bügelservice
- Einkaufsservice
- Hausmeisterdienste
- Umzugshelfer
- ... und vieles mehr!

**Wir informieren Sie gern ausführlicher!**





## Die Pflegeleistungen

**Ein ambulanter Pflegedienst übernimmt auf Wunsch die Pflege und Betreuung sowie haushaltsnahe Dienstleistungen.**

Darüber hinaus bietet die DSG im benachbarten Seniorenzentrum Hohenlohe vielfältige Freizeitangebote und Aktivitäten. Die Mieter unseres Service-Wohnens können hier auch unser Angebot eines gemeinsamen Mittagstisches nutzen.



Unser modernes  
Seniorenzentrum  
Hohenlohe  
befindet sich in  
unmittelbarer  
Nachbarschaft.



**Sie möchten mehr erfahren? Wir informieren  
und beraten Sie gern. Rufen Sie uns an!**

Telefon 0 30 / 58 80 08-101

E-Mail [service-wohnen.hohenlohe@dessg.de](mailto:service-wohnen.hohenlohe@dessg.de)

Unser Büro befindet sich im  
benachbarten Seniorenzentrum Hohenlohe,  
Ingelfinger Weg 5, 13591 Berlin.

**DSG-Zentrale**

DSG | Deutsche Seniorenstift Gesellschaft mbH & Co. KG  
Misburger Straße 81d | 30625 Hannover  
Telefon 05 11 / 89 89 2-0 | Telefax 05 11 / 89 89 2-199